

Lysakervassdragets venner

FØDNYTT – 42

Lysakerbyen — Veiledende Plan for Offentlig Rom

I midten av november la Oslo og Bærum kommuner frem en VPOR som har tatt 3 år å lage. Denne lange tiden kan delvis tilskrives at de tre store offentlige aktører innen transportsektor (Banenor, Statens vegvesen og Ruter) lanserte nye planer for trafikknutepunktet Lysaker i andre halvdel av 2015. Gjennom de to årene siden har disse planene blitt stadig mer konkrete. Kommunenes planlegging for det offentlige rom ble overkjørt.

Plandokumentet er meget viktig for elvevenner fordi det offentlige rommet inkluderer Lysakerelva fra Fåbrofossen til munningen

ut i Lysakerfjorden. Kommunene eier ikke kantsonene, men de tilhører utvilsomt det offentlige rom. Kommune vil lage bindende vedtak om sine forpliktelser overfor evt. utbyggere. Derfor er det essensielt at Lysakerelvas behov blir riktig uttrykt i plandokumentet og ivaretatt i vedtakene.

VPOR-rapporten åpner med en rosende omtale av Lysakerelvas viktighet. De øvrige kapitler omhandler enkelte arealer innenfor planområdet med ideer fra andre deler av Oslo eller byer i utlandet om hvordan de kan bli.

VPOR har flere skissekart, men fra elvas synsvinkel er fakta fremstillingen svært selektiv og tilfeldig; rett og slett upålitelig. Mest iøynefallende er flomfaren som avmerkes på Granfoss, men ikke på Lilleaker. Begge arealet lå 80 cm under vann i oktober 1987.

I tillegg til å være upålitelig, nevner ikke dokumentet den eksisterende regulering for elvas kantsoner. Kommunenes vedtatte bygningsfrie avstander til store elver er 20 meter i Oslo og 30 meter i Bærum.



Lysakervassdraget består av 350 småbekker som renner sammen. Innenfor nedbørsfeltet som strekker seg vel 30 km inn i Marka, er man sjelden lenger enn 250 m unna en bekk eller ei elv.

Saker på andre sider:

Sollerudstranda

Seminar, Årsmøte, Facebook

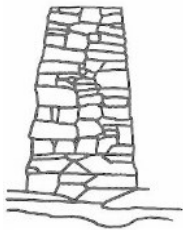
Grinidammen

Skilting

Lilleaker

Fornebubanen

Gaustadbekken



Adjø Sollerudstranda?

Statens vegvesen har varslet oppstart av planarbeid for *Kollektivknutepunkt Lysaker*. Selve navnet er et PR-spill som skjuler den egentlige hensikten: å bygge ut E18 med flere felt som forlengelse av utvidelsen mellom Sandvika og Lysaker. Løsningen som Vegvesenet fremmer, er å heve veibanen med 5-8 meter til høyde med jernbanesporet. I tillegg planlegges bussparkering under brua på Bærumssiden og en terminal for langdistansebusser vestfra som ikke lenger skal kjøre inn i Oslo..

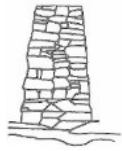
Utvidelsesplan for E18 sluker Strandveien og sidefeltet til Drammensveien (forbi Sollerud, det gamle Gjensidigebygget, skolen og Frantzebråten). For å gi tilbake veiforbindelse til alle disse foreslås en ny vei og bru over Lysakerelvas munning og tvers over parken ved Sollerud. Dette vil avskjære Sollerudstranda og stjele arealer fra Sollerudstranda skolen.

Oslo kommunes Eiendoms- og byfornyelsesetat (EBY) har også planer for Sollerud, nemlig en utvidet småbåthavn. Kommunens småbåtutvalg har en egen makt som bare ignoreres av kommunepolitikere når det tar seg til rette for å skaffe flere båtplasser. Nå vil EBY bytte ut det ureglementerte båtopplaget på Skøyen med sjøfrontsboligblokker, og foreslår som erstatning at Sollerud-marina bygges ut med en ny molo og et enda større opplagsareal — mot Sollerudstranda. Det er også forslag om at nye tomter ytterst langs den forlengete elvebredden reguleres til kontorbygg i likhet med Bærumssiden av elvemunningen.

Det er flere grunner til at store grøntarealer på sørsiden av E18 trues. NSB varsler om to nye spor inn mot Lysakerstasjon. Og selv om bussene ikke skal kjøre lengere inn i Oslo, bygges av- og påkjøringsramper fra Oslosiden av Lysakerelva og tilbake mot terminalen på Bærumssiden. Enda ei ny bru skal bli innkjøring fra Lilleakerveien til både NSB, Fornebubanen og bussterminalen. Lysakerelva skal renne under et sammenhengende lokk i 150 m ned til dagens Strandveien. Under lokket blir det et lovløst ingenmannsland, med Vaterland som forbilde.

Alt dette blir en kampsak mellom nasjonalregjeringen og Oslos byregjering. Venstres inntreden i regjeringskontorene velter ikke FrPs satsing på motorveier som landets fremste transportårer.

Bare øket lokalt engasjement i planleggingsstadiet kan redde Sollerudstranda. LvV har bedt om et dialogmøte med Statens vegvesen, men er bedt om å vente.



Forvaltning av urbane vassdrag

Torsdag 19. april arrangerer Bærum Elveforum og Oslo Elveforum et hel-dags seminar under dette tema på Forskningsparken i Gaustadbekkdalen. Fokuset blir på forpliktende samarbeid mellom grunneiere, naboer og andre interesserte. Mange steder er kommunen grunneier, noe som hovedsakelig er tilfelle langs Lysakerelva, men private grunneiere også har en forvaltningsplikt og et publikum å ta hensyn til.

Initiativet til seminaret kom opprinnelig fra Bærum som opplever konflikt langs sentrale deler av Sandviksvassdrag hvor kantsoner er i privat eie.

Programkomiteen har sikret seg bidrag fra kommunene og fra statlige etater, samt elveforeninger som har inngått samarbeid med grunneiere.

Årsmøte 21. mars

er en kveld å holde av. Da har LvV bestilt salen på Samfunnshuset Vest. Etter forretningsdelen blir vi invitert lokalpolitikere fra Ullern, Vestre Aker og Bærum til en debatt om det fremtidige forvaltningsregime for Lysakervassdraget. Leder i Oslo Elveforum, Per Østvold blir debattleder.

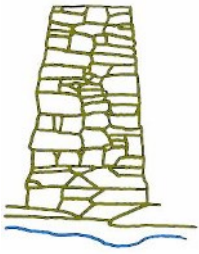
Føðnytt og Facebook

Føðnytt kommer nå to ganger i året. Mellom utgivelser legger vi ut meldinger og opplysninger på vår Facebook-gruppe. Medlemmer som søker om å bli venner i gruppa **Lysakervassdragets venner** får straks adgang. Gruppevenner kan legge ut bilder, kommentarer og innlegg om saker ang. vassdraget. Vi viser til at det også finnes en åpen Facebook-side som heter *Lysakerelvas venner* som drives av LvV-styremedlem Kristin Vigander.

Grinidammen

NVE har pålagt Bærum kommune å søke konsesjon for å ha senket vannstanden i Grinidammen med 75 centimeter. Samtidig skal det fremmes forslag til avbøtende tiltak for å redde våtmarka i nordenden av dammen. Foreløpig er slutten av mars satt som dato for å innlevering.

Det er viktig at tiltaket kommer på plass før sommeren. Våtmarka tåler nok ikke en sommer til uten fuktighet. En varslet stor vårflom kan hjelpe noe, men det må en ny terskel til dersom våtmarka skal overleve. LvV har forslått at den opprinnelige Grinidemningen som lå foran gamle huset *Verket*, kan bygges opp på nytt. Det ville være et bra historisk innslag dersom det kunne bygges som steinkistedemning.



Lysakervassdragets venner

Fornebubanen

Skilting

Røa Vel har foreslått at det settes opp informasjonsskilter langs Turvei A1 i Oslo, som er hovedstien langs Lysakerelva mellom Lysakerfjorden og Bogstadvannet. I Bærum finnes det noen skilter langs Turvei L-1 ved Jar, satt opp på 1980-årene av Rotary. Opplysningene som disse formidler er noe foreldet for å uttrykke det forsiktig. Ellers er det i Bærum flere små tavler ved enkelte kulturminner eller severdigheter som ble til gjennom stor innsats av avdøde Tor Øi via hans mange tilhørigheter, bl.a. LvV.

Det er kanskje å slå av hånden som fø, ettersom kommunen utlyser for tiden tilskuddsmidler til skilting, men skilter må ha noen som holder tilsyn fordi all erfaring peker mot hærverk og skriblerier. LvVs holdning er at vi må få på plass et forvaltningsregime og en forvaltningsstrategi før det brukes store midler til skilting.

Lilleaker

Mustad Eiendom har varslet oppstart av planarbeid for omregulering av sin tomt mellom Lysakerelva og Statkraftbygget. Tomtens nåværende reguleringen er for boliger, men nå sier Mustad at Statkraft vil ha større lokaler og vil måtte flytte om ikke de får bygget på den ledige tomten.

Problemet er at tomten sto under 80 cm vann i oktober 1987 og må betraktes som en flomslette.

Planleggingen for den nye metrobanen til Fornebulandet er nå overført til en egen etat i Oslo kommune. Konsulentselskapet som fremstilte reguleringsplanen og grunnlaget for konsekvensutredningen har levert anbefalinger som tilsier full foring av bane-tunnelene for å unngå inntrengning av vann og senkning av grunnvannspeilet. På både Lysaker og Skøyen må det graves kulverter til banen som senere forsegles med lokk.

Spenning er knyttet til banetraséen ved Majorstuen. Trafikkmessig er en deling av banen klart best, med ett spor i tunnel mot T-baneringen ved Blindern i tillegg til ett inn mot Majorstuen stasjon. En slik deling koster ekstra, men vil tillate åpning av Frognerelven.

Bekkeåpning på Gaustad

Strevet med å få åpnet bekkeløp som ble lagt i rør i årene 1950-1970, varer gjerne lenge. Gaustadbekken var en naturlig lekeplass som forsvant for 30-40 år siden. Etter 15 år med forhandlinger er bekkeløpet ved Forskningsparken nå blitt det rene kunstverk og vel verdt en tur. Inntil videre kommer vannet fra ledningsnett og blir pumpet i en lukket krets. Planen er å rehabilitere bekken helt fra Nordberg, forbi Ullevål Stadion og Solberg kolonihage.

**Aktiver ditt medlemskap
— bli venn på Facebook!**